

URBANISTICA SOSTENIBILE

arch. Francesca Sorricaro

Sviluppo Sostenibile

Guida del Consiglio Europeo degli Urbanisti

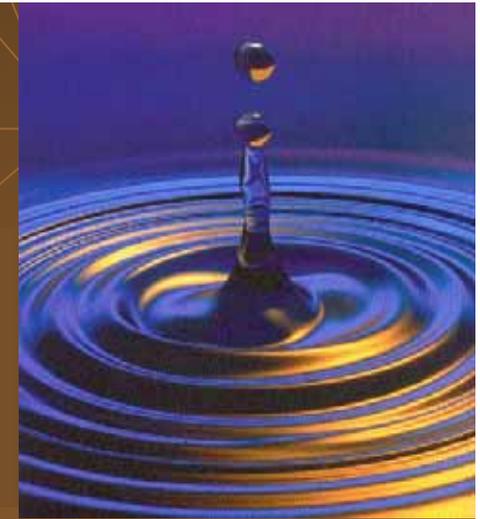
Aspetti

- ◆ Acqua
- ◆ Aria e rumore
- ◆ Suolo
- ◆ Natura ed ecologia
- ◆ Trasporti ed accessibilità
- ◆ Energia
- ◆ Rifiuti
- ◆ Tutela e recupero
- ◆ Qualità della vita
- ◆ Monitoraggio



www.ceu-ectp.org

Acqua



OBIETTIVI

- ◆ Continuità dei flussi idrici naturali
- ◆ Tutela delle risorse idriche disponibili
- ◆ Ripristino della permeabilità dei suoli
- ◆ Acqua di superficie come elemento di valorizzazione

AZIONI

- ◆ Studio e ripristino dei sistemi idrografici
- ◆ Proteggere la quantità
- ◆ Migliorare la qualità delle acque
- ◆ Facilitare l'infiltrazione e la ritenzione
- ◆ Differenziare la distribuzione e lo scarico
- ◆ Usare l'acqua come elemento di progettazione

Aria e rumore



OBIETTIVI

- ◆ Miglioramento qualità dell'aria
- ◆ Riduzione inquinamento atmosferico
- ◆ Riduzione inquinamento acustico

AZIONI

- ◆ Uso di sistemi di trasporto non inquinanti
- ◆ Impiego di energie alternative
- ◆ Localizzazione funzioni inquinanti in luoghi protetti
- ◆ Promuovere azioni di riduzione del traffico e del rumore prodotto
- ◆ Differenziare i livelli acustici (Zonizzazione acustica)

Legge n. 36 del 22 febbraio 2001
Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni
a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici.

Suolo



OBIETTIVI

- ◆ Riduzione della contaminazione e miglioramento qualità dei suoli
- ◆ Mantenimento delle caratteristiche geomorfologiche
- ◆ Riduzione dell'utilizzo del territorio non urbanizzato

AZIONI

- ◆ Pianificazione attività estrattiva
- ◆ Censimento zone a rischio (sismico, inondazioni, frane, instabilità, ecc.)
- ◆ Evitare la zonizzazione monofunzionale
- ◆ Razionalizzare l'utilizzo delle aree, recupero aree dismesse
- ◆ Integrare gli elementi naturali nel paesaggio urbano

Natura ed ecologia



OBIETTIVI

- ◆ Salvaguardia degli ecosistemi
- ◆ Massima biodiversità
- ◆ Natura ed ecologia come componenti essenziali dello sviluppo territoriale

AZIONI

- ◆ Analizzare gli ecosistemi esistenti
- ◆ Realizzare connessioni tra aree urbane e dintorni rurali
- ◆ Proteggere le aree ad alto valore naturale
- ◆ Prescrivere un'elevata percentuale di aree verdi
- ◆ Differenziare il livello di accessibilità all'interno delle aree naturali

Trasporti e accessibilità



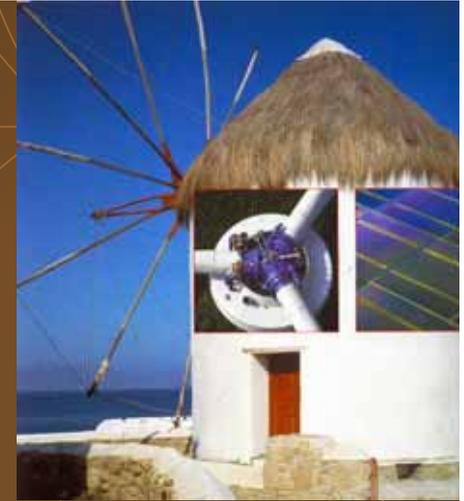
OBIETTIVI

- ◆ Aumento del trasporto pubblico
- ◆ Riduzione della mobilità non necessaria
- ◆ Incremento dell'accessibilità e libertà di spostamenti

AZIONI

- ◆ Analizzare e razionalizzare il sistema dei trasporti
- ◆ Creare corsie preferenziali per il trasporto pubblico
- ◆ Incentivare i sistemi di percorrenza pedonali e ciclabili
- ◆ Collegare gli spazi pubblici
- ◆ Pianificare un numero adeguato di parcheggi
- ◆ Eliminare le barriere architettoniche

Energia



OBIETTIVI

- ◆ Riduzione dei consumi
- ◆ Riduzione della dispersione di energia
- ◆ Sostituzione delle fonti di energia non rinnovabili

AZIONI

- ◆ Integrare le politiche energetiche nella pianificazione
- ◆ Promuovere edificazione con consumi efficienti
- ◆ Incentivare la progettazione bioclimatica
- ◆ Utilizzare misure e programmi innovativi per la produzione di energia
- ◆ Sfruttare fonti alternative

Direttiva 2002/91/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia

Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n. 192

Rifiuti



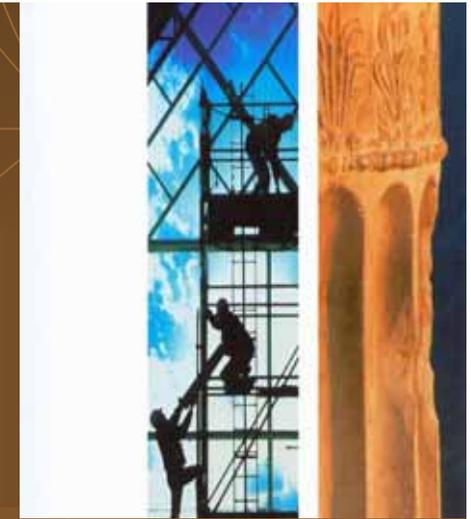
OBIETTIVI

- ◆ Riduzione del volume dei rifiuti
- ◆ Riutilizzo e riciclaggio
- ◆ Riduzione dei rischi per l'ambiente e la salute

AZIONI

- ◆ Promuovere l'utilizzo di materiali edili ecologici, locali, provenienti da fonti rinnovabili, riciclabili
- ◆ Promuovere la raccolta differenziata e il compostaggio
- ◆ Pianificare il sistema di raccolta e smaltimento
- ◆ Considerare la possibilità di produrre energia da biogas

Tutela e recupero



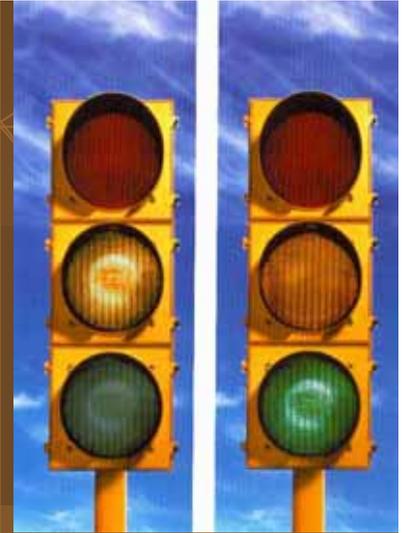
OBIETTIVI

- ◆ Ristrutturazione e riutilizzo di edifici e strutture urbane
- ◆ Integrazione degli elementi storici nel tessuto urbano
- ◆ Impiego di tecniche sostenibili per il restauro/recupero edilizio

AZIONI

- ◆ Valorizzare le preesistenze territoriali
- ◆ Creare una relazione morfologica tra nuova espansione e strutture urbane esistenti
- ◆ Promuovere l'uso di tecniche sostenibili per la gestione di acqua, rifiuti, energia
- ◆ Privilegiare una progettazione flessibile e multifunzionale

Qualità della vita



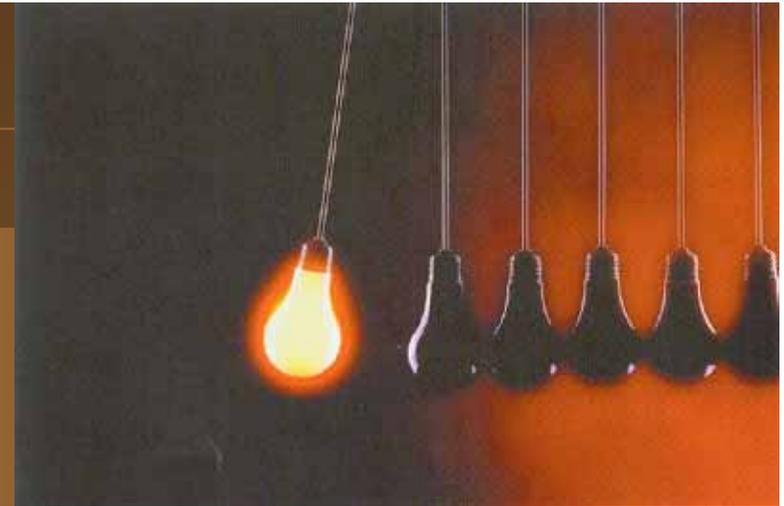
OBIETTIVI

- ◆ Aumento delle condizioni di sicurezza e sanità
- ◆ Incremento della coesione e della responsabilità sociale
- ◆ Migliorare l'accesso a tutti i servizi

AZIONI

- ◆ Creare ambienti sani e piacevoli
- ◆ Creare spazi a misura d'uomo e incrementare il senso di sicurezza
- ◆ Promuovere l'identità sociale
- ◆ Considerare la bellezza, l'armonia e la qualità come elementi della progettazione
- ◆ Progettare spazi ed edifici considerando le esigenze degli abitanti

Monitoraggio



OBIETTIVI

- ◆ Miglioramento delle politiche di sviluppo territoriale
- ◆ Miglioramento dei piani di sviluppo territoriale
- ◆ Consolidamento della consapevolezza e del consenso sull'efficacia delle azioni di sviluppo sostenibile

AZIONI

- ◆ Elaborare un programma di verifica periodico
- ◆ Individuare gli indicatori, chiari, controllabili, misurabili, coerenti, pertinenti
- ◆ Associare i criteri di valutazione con gli obiettivi e le politiche
- ◆ Creare una banca dati e garantire l'aggiornamento

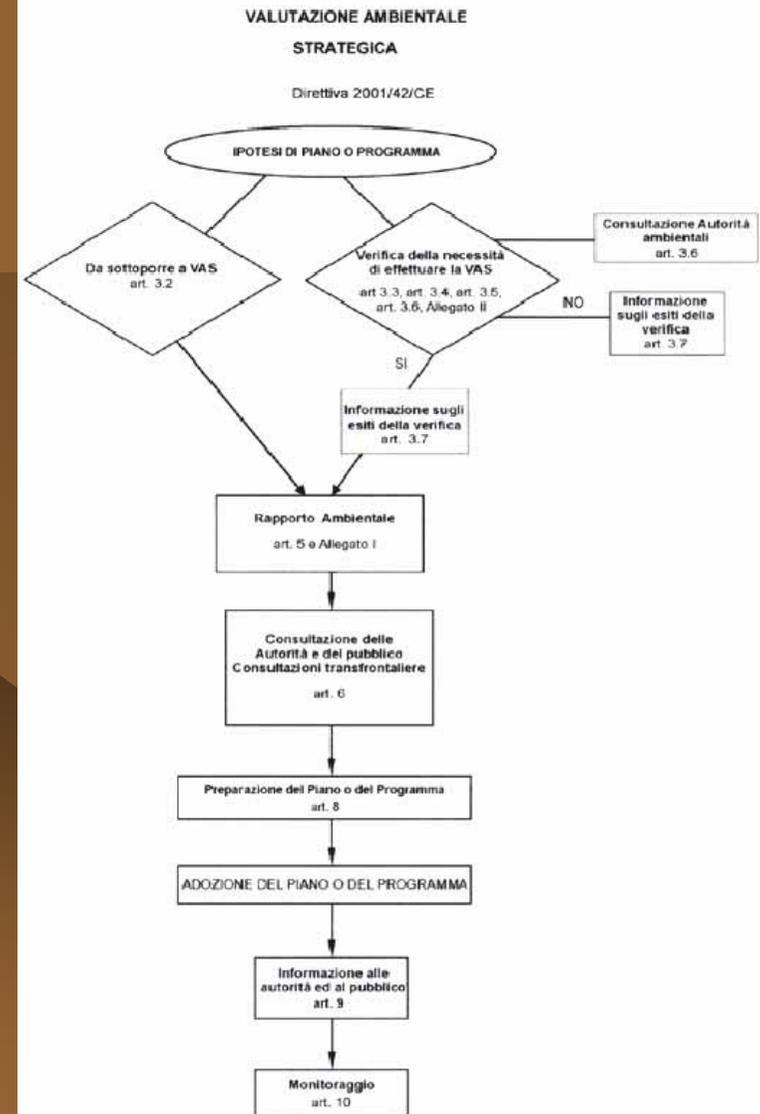
Esempi – disposizioni regolamentari

- ◆ **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
VAS - VALSAT**

Direttiva 2001/42/CE

VAS

- ◆ valuta preventivamente gli effetti derivanti dall'attuazione dei piani in ambito della sostenibilità ambientale e territoriale
- ◆ verifica gli effetti sul sistema della viabilità, insediativi, rurale
- ◆ evidenzia i potenziali effetti negativi delle scelte operate
- ◆ individua le misure per impedirli o mitigarli
- ◆ individua gli indicatori sintetici utili al monitoraggio



Indicatori

AREE TEMATICHE:

- ◆ **Sistema economico e sociale**
- ◆ **Sistema naturale e ambientale**
- ◆ **Rischi per le opere e le attività umane**
- ◆ **Sistema territoriale**
- ◆ **Componente paesaggistica del territorio**
- ◆ **Sistema della pianificazione**

Sistema territoriale

- Sistema insediativi
- Salubrità dell'ambiente urbano
 - ❖ Caratteristiche rango dimensionali del sistema insediativi urbano
 - ❖ Inquinamento atmosferico
 - ❖ Inquinamento acustico
 - ❖ Inquinamento elettromagnetico
 - ➔ Numero degli impianti, linee elettriche, sottostazioni AT/MT
 - ➔ Percentuale popolazione esposta
 - ➔ Percentuale dei siti SRB e R.TV che rispettano i limiti di legge
 - ❖ Siti contaminati in ambito urbano
 - ❖ Sicurezza della mobilità stabilimenti a rischio di incidente rilevante

Indagini

- ◆ Viabilità
- ◆ Inquinamento acustico
- ◆ Qualità dell'aria
- ◆ Campi elettromagnetici
- ◆ Ciclo idrico
- ◆ Rifiuti
- ◆ Aspetti naturalistici

La nuova Carta di Atene 2003

- ◆ **La pianificazione territoriale è vitale per lo sviluppo sostenibile**
- ◆ **Concetto di Città Integrata: temporale, sociale, economica, ambientale**

La nuova Carta di Atene 2003

- ◆ **Uso accorto delle risorse rinnovabili**
- ◆ **Protezione dall'inquinamento e dal degrado**
- ◆ **Gestione attenta delle risorse (riutilizzo e riciclaggio)**
- ◆ **Efficienza energetica**
- ◆ **Rafforzamento delle reti territoriali**
- ◆ **Recupero tessuti i degradati**
- ◆ **Incremento del senso di sicurezza**
- ◆ **Creazione di spazi che tengano conto del genius loci**
- ◆ **Mantenimento dell'eccellenza estetica**
- ◆ **Tutela del patrimonio culturale**

Verso una strategia tematica sull'ambiente urbano

COMUNICAZIONE DELLA COMMISSIONE AL CONSIGLIO, AL
PARLAMENTO EUROPEO, AL COMITATO ECONOMICO E SOCIALE
EUROPEO E AL COMITATO DELLE REGIONI

11 Febbraio 2004

- ◆ **Gestione urbana sostenibile**
- ◆ **Trasporto urbano sostenibile**
- ◆ **Edilizia sostenibile**
- ◆ **Progettazione urbana sostenibile**

Progettazione urbana sostenibile

- ◆ **Predisporre incentivi per la riconversione dei terreni abbandonati**
- ◆ **Elaborare linee guida sulla pianificazione ad alta densità e destinazione mista**
- ◆ **Garantire modelli sostenibili di insediamento urbano**

Edilizia sostenibile

- ◆ **Metodologia per valutare la sostenibilità degli edifici**
- ◆ **Elaborazione di requisiti di efficienza ambientale di carattere non energetico**
- ◆ **Inserimento dei requisiti di sostenibilità negli appalti**
- ◆ **Etichettatura ambientale dei materiali da costruzione**

**COMUNICAZIONE DELLA COMMISSIONE AL CONSIGLIO
E AL PARLAMENTO EUROPEO**
relativa ad una Strategia tematica sull'ambiente urbano
11.1.2006 - COM(2005)718

LINEE GUIDA ENVIPLANS
la pianificazione e la gestione integrata e sostenibile
dell'ambiente urbano

CARTA DI AALBORG

CARTA DI LIPSIA