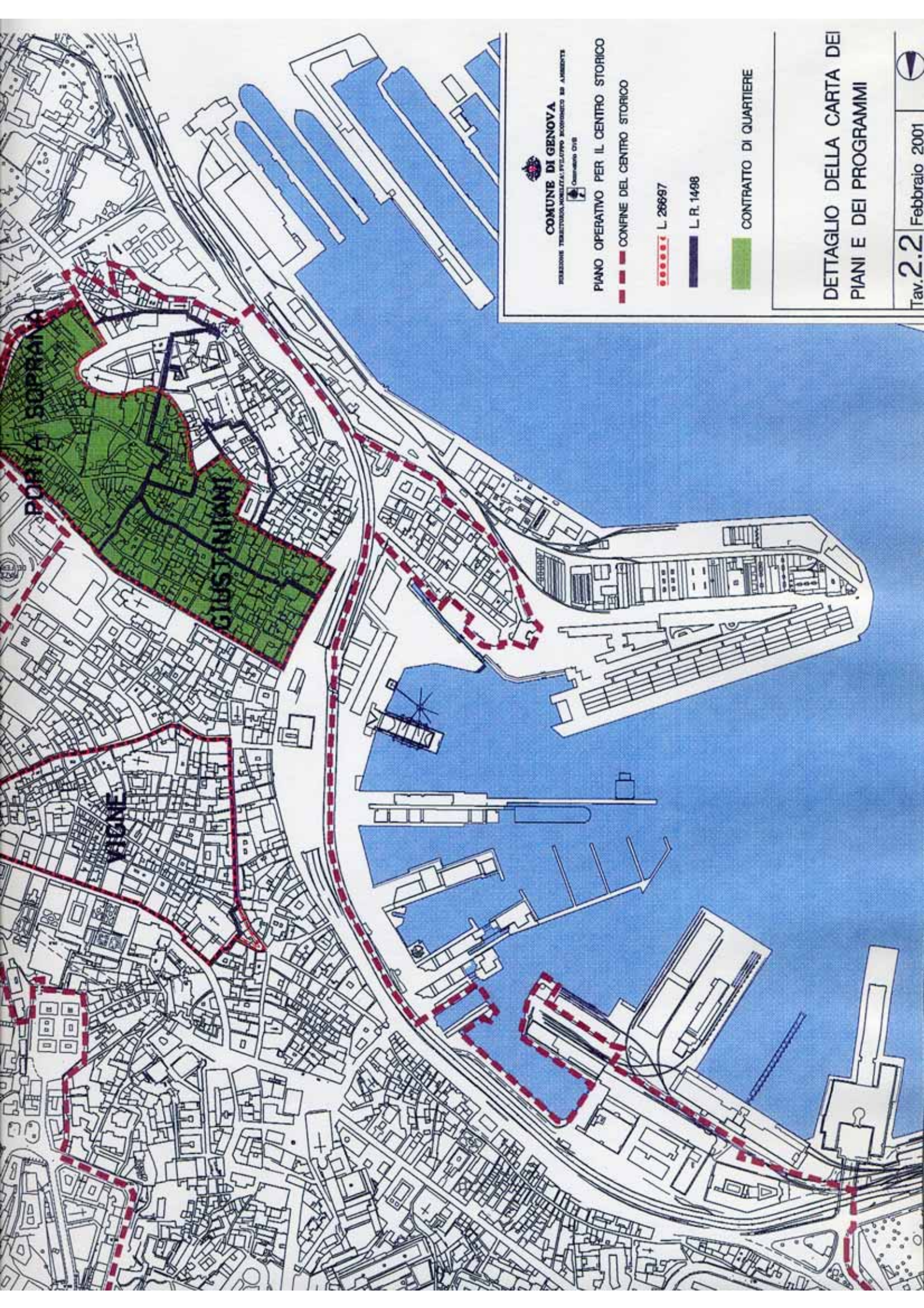



COMUNE DI GENOVA
 DIREZIONE TERRITORIALE, MOBILITÀ E SVILUPPO ECONOMICO ED AMBIENTALE
 Dipartimento CIV

PIANO OPERATIVO PER IL CENTRO STORICO
 ■ ■ ■ CONFINE DEL CENTRO STORICO

- P.R.U. (Carmine - Darsena - Porta Soprana)
- P.O.I. (Giustiniani - Vigne - Porta Soprana - Pre)

**DETTAGLIO DELLA CARTA DEI
 PIANI E DEI PROGRAMMI**



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE TERRITORIALE MOBILITÀ, SVILUPPO ECONOMICO ED AMBIENTE



PIANO OPERATIVO PER IL CENTRO STORICO

CONFINI DEL CENTRO STORICO

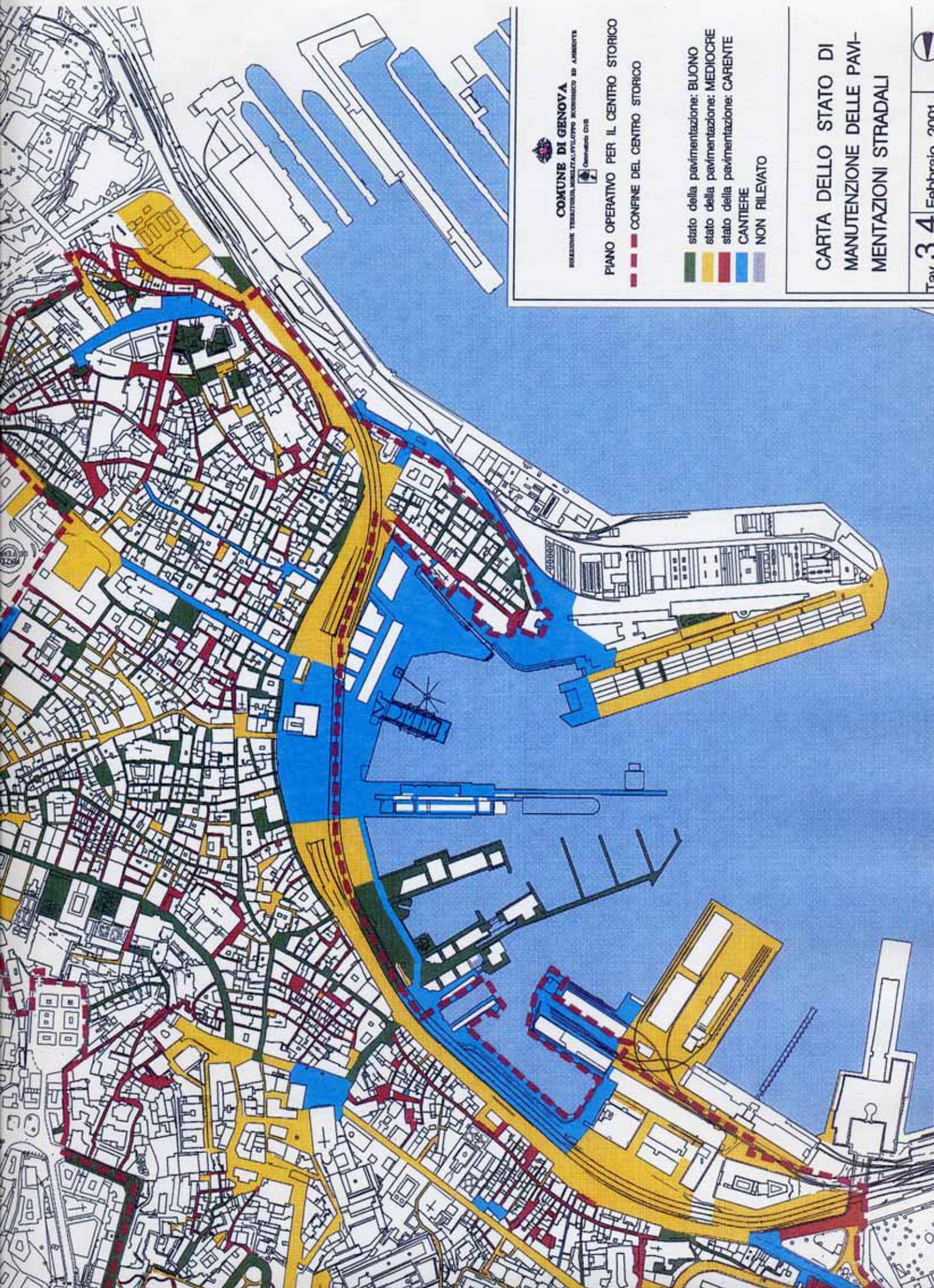
L. 26697

L. R. 1498

CONTRATTO DI QUARTIERE

DETTAGLIO DELLA CARTA DEI
PIANI E DEI PROGRAMMI






COMUNE DI GENOVA
 DIREZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA, PIANIFICAZIONE ECONOMICA ED AMBIENTALE
 Genoviana City

PIANO OPERATIVO PER IL CENTRO STORICO

— ■ CONFINI DEL CENTRO STORICO

- stato della pavimentazione: BUONO
- stato della pavimentazione: MEDIOCRE
- stato della pavimentazione: CARENTE
- CANTIERE
- NON RILEVATO

**CARTA DELLO STATO DI
 MANUTENZIONE DELLE PAVI-
 MENTAZIONI STRADALI**

IL PIANO OPERATIVO PER IL CENTRO STORICO

1. Introduzione

- 1.1 Il Piano Operativo per il Centro Storico
 - Allegato n. 1:* Piano Integrato degli interventi
 - Allegato n. 2:* Piano finanziario
 - Allegato n. 3:* Documento presentato in preparazione della Conferenza Strategica
- 1.2 Avvertenze sulle carte

2. La struttura del piano

2.1 La Carta delle Criticità (Tavola n. 1)

- Schede:
- 1) Piano della sicurezza urbana
 - 2) Il degrado sociale del Centro storico genovese
 - 3) Interventi igienico-sanitari
 - 3a) Contenimento popolazione di colombi
 - 3b) Monitoraggio e contenimento popolazione di muridi

- Carte allegate:
- Tav. 1.1 - Carta degli anziani residenti e degli anziani che vivono soli
 - Tav. 1.2 - Carta della percentuale di anziani sul totale dei residenti e della percentuale di anziani soli sul totale dei residenti
 - Tav. 1.3 - Carta dell'indice di dipendenza infantile
 - Tav. 1.4 - Carta dell'indice di dipendenza senile
 - Tav. 1.5 - Carta dell'indice di dipendenza senile specifico
 - Tav. 1.6 - Carta del fabbisogno di *care* infantile
 - Tav. 1.7 - Carta dell'indice del fabbisogno potenziale di assistenza
 - Tav. 1.8 - Carta dei nuclei non UE per numero di figli
 - Tav. 1.9 - Carta dei corpi edificati a bassa intensità residenziale

2.2. La Carta dei Piani e dei Programmi (Tavola n. 2)

- Schede:
- 4) URBAN II
 - 5) II P.R.U.S.S.T.
 - 6) I P.R.U.
 - 6a) Carmine
 - 6b) Darsena

- 6c) Porta Soprana
- 7) I P.O.I.
 - 7a) Giustiniani
 - 7b) Vigne
 - 7c) Porta Soprana
 - 7d) Porta Soprana - Comparto C
 - 7e) Porta Soprana - Parcheggio e servizi S. Donato
 - 7f) Prè - Pozzo
- 8) Il Contratto di Quartiere (Giustiniani-Porta Soprana)
- 9) Il Programma sperimentale di recupero di Prè (L. 94/82)
- 10) Il recupero del Porto Storico
 - 10a) Porto antico Area Expò
 - 10b) Marina Porto Antico - ambito Morosini
 - 10c) Sistemazione urbana di Ponte Parodi
 - 10d) Darsena - Musei del Mare e della Navigazione
 - 10e) Darsena - Caffa, Metellino e Tabarca
 - 10f) via Gramsci
- 11) Il recupero della "Ripa Maris"
- 12) La Legge Regionale 14/98
 - 12a) Canneto - S. Lorenzo
 - 12b) S. Bernardo - Giustiniani
 - 12c) S. Agostino - Sarzano
 - 12d) Maddalena
- 13) La Legge 266/97 (Incubatore di imprese, contributi alle imprese)

Carte allegate: Tav. 2.1 - Dettaglio della carta dei piani e dei programmi (P.R.U. e P.O.I.)
 Tav. 2.2 - Dettaglio della carta dei piani e dei programmi (Contratto di Quartiere, L. R. 14/98 e L. 266/97)

2.3 La Carta del Recupero (Tavola n. 3)

- Schede:
- 14) La metropolitana di Genova
 - 15) Gli interventi per il G8 in Centro Storico
 - 15a) mercato di Piazza dello Statuto - via Prè
 - 15b) pavimentazione ambito Canneto il Curto (lato Banchi)
 - 15c) largo S. Sebastiano
 - 15d) via del Molo - Magazzini dell'Abbondanza
 - 15e) Palazzo Ducale
 - 15f) Palazzo Reale
 - 15g) Palazzo Senarega
 - 15h) Parco Archeologico Piazza delle Erbe
 - 15i) piazza Caricamento
 - 15l) cunicolo tecnologico di piazza De Ferrari
 - 15m) piazza De Ferrari

- 15n) asse Ponte Reale - Luccoli
- 15o) via Garibaldi - Palazzi Rosso e Bianco
- 15p) via Garibaldi - Palazzi Tursi e delle Torrette
- 15q) marciapiedi di via Balbi
- 15r) marciapiedi di via Gramsci
- 15s) facciate di via s Lorenzo
- 15t) pavimentazione via S. Lorenzo
- 16) Valorizzazione del Polo Museale Storico
- 17) Gli interventi sull'illuminazione in Centro Storico
- 18) Le botteghe storiche
- 19) I palazzi dei Rolli
- 20) Le edicole votive e i portali monumentali
 - 20a) Recupero edicole votive
 - 20b) Recupero portali
- 21) Gli interventi dell'Università
 - 21a) Sedi universitarie nel Centro Storico
 - 21b) Biblioteca - Hotel Columbia
- 22) Il nodo di interscambio di Principe
- 23) Il parcheggio di piazza Acquaverde
- 24) L'arredo urbano
- 25) L'edilizia privata in Centro Storico

Carte allegate:

- Tav. 3.1 - Carta degli interventi di ristrutturazione in corso rilevati nel corso della "Mappatura culturale della città vecchia"
- Tav. 3.2 - Carta delle richieste di concessione presentate all'Edilizia Privata e delle Conferenze dei Servizi (1995-2000)
- Tav. 3.3 - Carta degli edifici del XX secolo (epoca prevalente)
- Tav. 3.4 - Carta dello stato di manutenzione delle pavimentazioni stradali
- Tav. 3.5 - Carta dei Palazzi dei Rolli

2.4 Studi, ricerche, norme e sostegno tecnico per gli interventi

Schede:

- 26) Il Sistema Informativo Territoriale del Comune di Genova (S.I.T.)
- 27) L'Osservatorio Civis
- 28) Il Centro per l'Utilizzazione delle Metodologie Archeologiche (CUMA)
- 29) La Mappatura culturale della Città Vecchia

Allegati:

- 4 - Elenco dei tematismi prodotti dall'Osservatorio Civis
- 5 - P.U.C. 2000 - Schede tecnico descrittive e di diagnosi progetto

Interventi socioeconomici

Studi, ricerche norme a sostegno tecnico degli interventi

Piano sicurezza

Piano della sicurezza urbana

Cultura

programma valorizzazione musei
polo storico via Garibaldi
Biblioteca franzoniana
Palazzo reale
Museo Paganini
polo Darsena-Commenda
Museo del mare
Casa dell'arte
Casa della musica

Sportelli Poi

informazione e incentivi
per il recupero di edifici e alloggi
compresi nei programmi

Mappatura culturale della città vecchia

aggiornamento mappatura
aggiornamento vicoli monumentali

Piano Amiu

spostamento sede Amiu
nel centro storico
cassonetti a scomparsa
o "recinti" di arredo
locali fondi per cassonetti
e raccolta differenziata

Turismo e tempo libero

Porto antico
Ponte Parodi
Loggia di Banchi
bocciofila e verde S. Donato

Arredi

agenzia per lo sviluppo
del recupero edilizio privato
con sostegno pubblico

Conoscenza del costruito per il centro storico

monitoraggio statico edifici
schede analitiche Puc
manuale per la conoscenza
del costruito storico genovese
aggiornamento rilievi topografici
e architettonici

Interventi igienico-sanitari

interventi di disinfestazione mirati
(derattizzazione, colombi, ecc.)
pulizia cavevi e aree private
(ingiunzioni)

Sportello imprese

incubatore imprese Giustiniani
incubatore imprese Maddalena
incentivi a imprese creatività
incentivi a imprese
attività imprenditoriali

Osservatori Civis

sistema informativo
e aggiornamento dati

Regolamento edilizio per il centro storico

regolamento in programma

Servizi sociali

riconversione Massoero
inclusione emarginati
inclusione immigrati
centri aggregazione sociale
progetto residenze studenti
centro artisti giovani
inclusione sociale
(senza fissa dimora, ex detenute,
tossicodipendenti)

Centri di via

area Canneto-San Lorenzo
area San Donato-Giustiniani
area Sant'Agostino- Sarzano
area Maddalena
area di Prè

Cuma

centro per l'utilizzazione
delle metodologie archeologiche
(sede Sottoripa)

Sit

aggiornamento e informatizzazione
cartografia e rilievi